

ASANSÖR, YÜRÜYEN MERDİVEN, YÜRÜYEN BANT VE PLATFORMLARIN YILLIK PERİYODİK KONTROLÜ HAKKINDA İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

04.05.2018 tarih ve 30411 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Asansör Periyodik Kontrol Yönetmeliği” doğrultusunda Başkanlığımız ile Türk Standartları Enstitüsü (TSE) arasında 06.06.2018 tarihinde “Asansör, Yürüyen Merdiven, Yürüyen Bant Ve Platformların Yıllık Periyodik Kontrolü Hakkında İşbirliği Protokolü” imzalanmıştır.

6585 sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik kapsamında İstanbul Büyükşehir Belediyesince yapı ruhsatı düzenlenen; Alışveriş Merkezlerinde veya Alışveriş Merkezi niteliği taşıyan karma fonksiyonlu yapılardaki Asansör, Yürüyen Merdiven, Yürüyen Bant Ve Platformlara ilişkin TSE tarafından tahsil edilecek hizmet bedelleri aşağıdadır:

1- Asansörler için yıllık periyodik kontrol hizmet bedeli;

- 0-5 durak arası 213,40 TL+İİP+ KDV,
- 6-10 durak arası 251,00 TL+ İİP+KDV,
- 11-15 durak arası 301,20 TL+ İİP+KDV,
- 16-20 durak arası 351,30 TL+ İİP+KDV,
- 21-25 durak arası 401,60 TL+ İİP+KDV,
- 26-30 durak arası 451,80 TL+ İİP+KDV,
- 30 durağın üzerinde 627,40 TL+ İİP+KDV

olarak tahsil edilecektir. Periyodik kontrol hizmet bedeli, her yıl Vergi Usul Kanunu hükümleri uyarınca tespit ve ilan olunan yeniden değerlendirme oranında arttırılır. Uygunsuzluk sonrası yapılan ilk takip kontrolleri için ücret tahsil edilmeyecektir. İkinci ve daha sonraki takip kontrolleri için kontrol tarihindeki yıllık kontrol hizmet bedelleri tahsil edilecektir.

TSE Alışveriş Merkezlerindeki asansör, yürüyen merdiven, yürüyen bant ve platformların ilan edilen kontrol bedellerini bina sorumlusundan tahsil edecektir. İlgili idare, bu kontroller için ayrıca TSE’ye herhangi bir ücret ödemeyecektir.

2- Yürüyen merdiven, yürüyen bant ve platformlar için yıllık kontrol hizmet bedeli;

- Yürüyen merdiven, yürüyen bant için : 260,00 TL + KDV/Adet
- Platform periyodik kontrolleri: 125,00 TL+ KDV/ Adet

olarak tahsil edilecektir. Yürüyen merdiven, yürüyen bant ve platformlar için periyodik kontrol hizmet bedeli, her yıl Vergi Usul Kanunu hükümleri uyarınca tespit ve ilan olunan yeniden değerlendirme oranında arttırılır.

Yürüyen merdiven, yürüyen bant ve platformlar için;

- a) Muayene için AVM’ye gidildikten sonra AVM’den veya bina sorumlusundan kaynaklanan sebeplerden dolayı ölçüm yapılamadığında 125,00 TL+ KDV servis ücreti alınır. Şehir dışı görevlendirmelerde bu durumun gerçekleşmesi halinde konaklama, ulaşım ve uzmanların günlük ücretleri de bu ücrete eklenir.
- b) Olumsuz raporlar sonucu tekrar muayenelerin her birinde, muayene ücretinin % 50’si kadar ücret alınır.

- c) İş ekipmanları muayene taleplerinde; Muayenelerde gerekli olan bileşenler (radyografik film vb.) ve gerekli olabilecek çalışmalar (bilgisayar yardımı ile yapılan modellemeler, analizler vb.) ücretlere dâhil değildir.
- d) Muayenenin gerçekleşeceği ilde uzman yok ise ya da uygun değilse, şehir dışı servis bedeli görevlendirilen uzman başı 190,00 TL + KDV'dir. Şehir dışındaki görevlendirilmelerde, görevli/görevlilerin ulaşım dışındaki masrafları kişiler veya kuruluşlara aittir. Şehir dışı görevlendirmelerde, TSE tarafından resmi yazıyla görevlendirilmiş kişilerin ulaşımını, müşteri konumundaki firma veya sorumlu yetkili kişiler tarafından sağlanır ise servis bedeli müşteriye fatura edilmez.
- e) İş ekipmanları muayene taleplerinde; Müşteri kendisine muayeneden önce belirtilmiş olan ön şartları ve hazırlıkları yerine getirmemiş ise bundan kaynaklı beklemler 95 TL/Saat + KDV olarak ücretlendirilecektir.
- f) Muayene esnasında müşteri beyanından farklı tip, kapasite ve büyüklükte ekipman muayenesi yapılmış ise faturalandırmada muayenesi gerçekleşen ekipman tip, kapasite ve büyüklüğü geçerlidir.
- g) Kaldırma- İletme ekipmanlarının periyodik muayenelerinde, müşteri tarafından yılda 4 defa muayene talep edilmesi halinde ilk muayene dışında kalan diğer 3 muayene takip muayenesi olarak adlandırılır. Takip muayenelerinin bedeli ücret yönergesinde yer alan ilgili muayene bedelinin %50 ' si kadardır.
- h) İş ekipmanları periyodik muayene ücret çizelgesinde belirtilen bedeller dikkate alındığında talep edilen muayene bedeli 665 TL'den az olduğu zaman; 1 uzmanın görevlendirilebilmesi için minimum muayene bedeli 665 TL+KDV/UZMAN ücret alınır. Şehir dışı görevlendirmelerde bu durumun gerçekleşmesi halinde konaklama, ulaşım ve uzmanların günlük ücretleri de bu ücrete eklenir.
- i) Tekrar muayeneleri için başvuru süresi olumsuz raporun düzenlendiği tarihten sonra 30 gündür. 30 gün içinde başvuru yapılmadığı takdirde başvuru ilk başvuru olarak değerlendirilir.